



PROCEDIMIENTO

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO



**REGISTRO
MA-223-7/11**

Nombre del Procedimiento:

**SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE
ZONAS DE ALTO RIESGO**

OBJETIVO GENERAL:

Acercar fuentes de financiamiento al Instituto de Vivienda del Distrito Federal que posibiliten disminuir la parte de crédito en el valor de la solución habitacional al beneficiario sujeto de la Estrategia de Atención a Familias que Habitan en Riesgo.

POLITICAS Y/O NORMAS DE OPERACIÓN:

La aplicación del presente procedimiento se basa en el procedimiento "Estrategia de Atención a Familias que Habitan en Riesgo".

La solicitud del Subsidio Federal tendrá como base un Convenio Marco entre el Instituto de Vivienda del Distrito Federal y el Organismo Federal, y su vigencia se prorrogará con la firma de Convenios Modificatorios anuales.

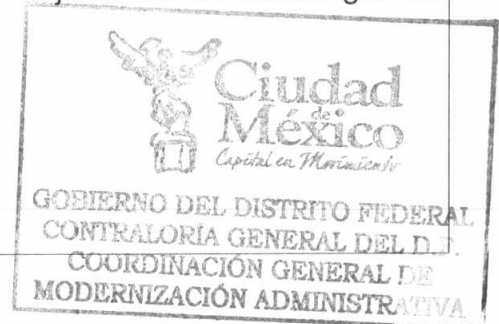
El tipo y monto del subsidio es determinado por el Organismo Federal conforme a las Reglas de Operación de sus programas y lo aplica el Instituto de Vivienda del Distrito Federal.

Para ser sujeto del Subsidio Federal el beneficiario deberá:

- Haber evacuado la vivienda calificada en alto riesgo;
- Contar con Expediente de Riesgo Integrado;
- En caso de mitigación de riesgo, se deberá haber ejercido el crédito autorizado por el Comité de Financiamiento del Instituto de Vivienda del Distrito Federal, conforme al Acuerdo INVI52ORD2274 de fecha 15 de noviembre de 2011 del Consejo Directivo del Instituto de Vivienda del Distrito Federal;
- Cumplir con las disposiciones de las Reglas de Operación y Políticas de Administración Crediticia y Financiera del Instituto de Vivienda del Distrito Federal.

La Subdirección de Alto Riesgo Estructural, definirá el Padrón de Beneficiarios para solicitar Subsidio Federal de acuerdo al siguiente orden de prelación:

- Mayor vulnerabilidad en términos de riesgo, nivel económico y social.
- Mayor antigüedad en la "Relación de Beneficiarios sujetos de la Estrategia de atención a familias que habitan en riesgo".



REGISTRO
MA-223-7/11


Nombre del Procedimiento:

**SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE
ZONAS DE ALTO RIESGO**

Para los efectos de este procedimiento se entenderá lo siguiente:

- **Estrategia de Atención a Familias que Habitan en Riesgo.** Al procedimiento inter-institucional que con base en un Dictamen u Opinión Técnica recomienda ofrecer solución habitacional en beneficio de familias que habitan en situación de riesgo hidrometeorológico, geológico y físico-químico.
- **Anexo de Ejecución.** El instrumento que deriva del Convenio Marco firmado entre el Instituto de Vivienda del Distrito Federal y el Organismo Federal, que determina el número de beneficiarios, el monto de subsidio individual y total a dispersar. Se podrán firmar más de uno al año, según disponibilidad de recursos del Organismo Federal y propuestas de beneficiarios del Instituto de Vivienda del Distrito Federal.

En caso de que el Organismo Federal determine improcedente el otorgamiento de Subsidio a favor de algún beneficiario, el Instituto de Vivienda del Distrito Federal buscará subsanar las observaciones señaladas, sin que esto represente impedimento para otorgar financiamiento para la solución habitacional requerida.


MTRA. ANDREA CANO ASPERÓ
**DIRECTORA EJECUTIVA DE PROMOCIÓN
Y FOMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA**



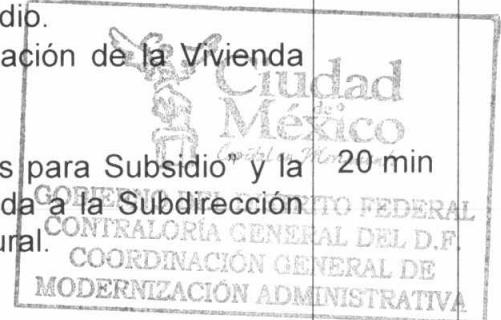
**REGISTRO
MA-223-7/11**

Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS EN ALTO RIESGO

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Subdirección de Alto Riesgo Estructural		DEFINICIÓN DE PADRÓN E INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE INDIVIDUAL	
	1	Identifica en base electrónica de beneficiarios reubicados de zonas de alto riesgo, los que tienen expediente de riesgo integrado.	2 días
	2	Define el "Padrón de Beneficiarios" para solicitar Subsidio Federal.	2 días
	3	Convoca vía telefónica a los beneficiarios reubicados de zonas de alto riesgo para informarles sobre la solicitud de subsidio y les requiere copia de los siguientes documentos: <ul style="list-style-type: none"> - Credencial para Votar del Beneficiario y su cónyuge o concubino(a); - Clave Única de Registro de Población del Beneficiario y su cónyuge o concubino(a); - Comprobante del domicilio evacuado. 	30 min
	4	Acuden a la convocatoria y reciben la información.	2 horas
	5	Firman los "Formatos para Subsidio" emitidos por el Organismo Federal correspondiente, que les proporciona la Subdirección de Alto Riesgo Estructural, siendo los siguientes: <ul style="list-style-type: none"> - Solicitud de Subsidio. - Cédula de Información de la Vivienda en Riesgo. 	20 min
Beneficiarios	6	Entregan los "Formatos para Subsidio" y la documentación solicitada a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural.	20 min


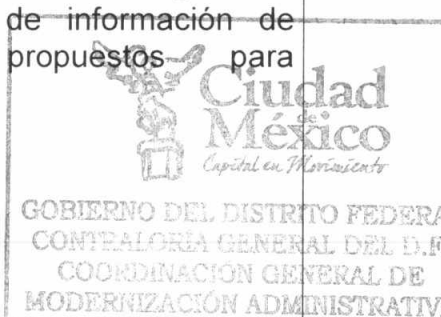

Firma





Nombre del Procedimiento:

**SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE
ZONAS EN ALTO RIESGO**

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	7	Recibe "Formatos para Subsidio" firmados y documentación.	30 min
	8	Integra "Expediente Individual" con los siguientes documentos: - "Formatos para Subsidio" - Copia de Credencial para Votar del Beneficiario y su cónyuge o concubino(a) - Copia de Clave Única de Registro de Población del Beneficiario y su cónyuge o concubino(a) - Copia de Opinión Técnica o Dictamen de Inhabitabilidad de la vivienda - Acta de desocupación de la Vivienda en Riesgo, o - Copia de Comprobante de Domicilio de la Vivienda en Riesgo.	1 día
	9	Elabora Base de datos en versión magnética en el formato "Levantamiento de información de Beneficiarios propuestos para Subsidio" emitido por el Organismo Federal correspondiente, con información de beneficiarios propuestos para solicitud de Subsidio.	4 días
	10	Integra y folia original y copia del "Expediente General" conformado por: - Padrón de Beneficiarios; - Expediente Individual; y - Base de datos en versión magnética (Levantamiento de información de Beneficiarios propuestos para Subsidio).	4 días
 Firma			

REGISTRO
MA-223-7/11

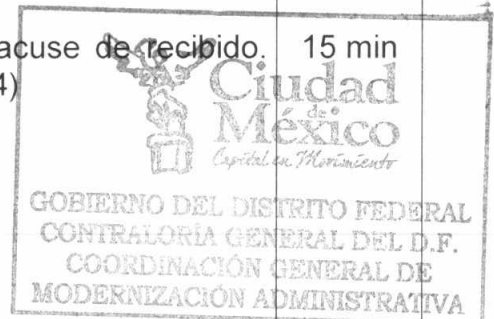
Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS EN ALTO RIESGO

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	FACTIBILIDAD DE OTORGAMIENTO DE SUBSIDIO		
	11	Envía original del "Expediente General" a la Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas, para su envío al Organismo Federal.	2 días
	12	Recibe, revisa, elabora oficio y envía "Expediente General" al Organismo Federal.	3 días
	13	Recibe "Expediente General", registra y entrega acuse de Recibido.	3 días
Organismo Federal	14	Revisa y dictamina la factibilidad de otorgamiento de subsidio. ¿El Organismo Federal autoriza la solicitud de subsidio de beneficiarios?	15 días
	NO		
	15	Informa el resultado vía electrónica a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural e indica los Beneficiarios con observaciones.	1 día
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	16	Recibe información y atiende las observaciones.	3 días
	17	Envía mediante oficio al Organismo Federal la información requerida.	1 día
Organismo Federal	18	Recibe oficio y entrega acuse de recibido. (Regresa a la actividad 14)	15 min



Firma



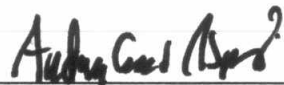
REGISTRO
MA-223-7/11



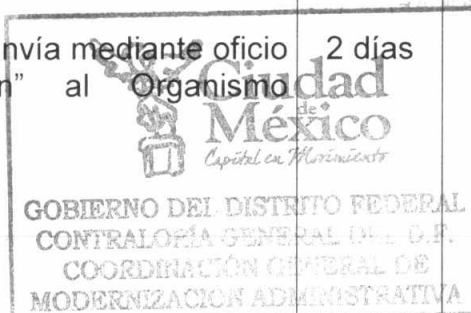
Nombre del Procedimiento:

**SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE
ZONAS EN ALTO RIESGO**

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	19	SI Informa vía telefónica la aceptación de la solicitud de subsidio de beneficiarios a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural.	20 min
	20	Envía "Anexo de Ejecución" para firma.	2 días
	DISPERSIÓN DE RECURSOS		
Organismo Federal	21	Recibe y revisa "Anexo de Ejecución". ¿Procede firmar "Anexo de Ejecución"?	1 día
	22	NO Informa vía electrónica al Organismo Federal las observaciones realizadas al "Anexo de Ejecución".	15 min
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	23	Recibe, atiende observaciones y envía "Anexo de Ejecución" a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural. (Regresa a la actividad 21)	15 min
	24	SI Valida "Anexo de Ejecución" y envía a la Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas para firma y su envío al Organismo Federal, informando el número de cuenta bancaria del Instituto de Vivienda del Distrito Federal para que disperse el subsidio.	1 día
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	25	Recibe, revisa, firma y envía mediante oficio "Anexo de Ejecución" al Organismo Federal.	2 días



Firma



REGISTRO
MA-223-7/11

Nombre del Procedimiento:

**SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE
ZONAS EN ALTO RIESGO**

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Organismo Federal	26	Recibe "Anexo de Ejecución", realiza depósito de dispersión en cuenta bancaria del Instituto de Vivienda del Distrito Federal y comunica vía telefónica a la Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas del depósito.	3 días
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	27	Confirma con la Institución bancaria la recepción de los recursos.	2 días
	28	Elabora constancia de recibo de subsidio y envía original al Organismo Federal.	2 días
Organismo Federal	29	Recibe constancia de recibo de subsidio y entrega acuse de recibido.	15 min
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	30	Recaba acuse de recibido y envía copia a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural.	1 día
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	31	Recibe copia de acuse de recibo de subsidio y la integra a la copia del "Expediente General".	1 día
	32	Convoca a los Beneficiarios para firmar el "Acta de Entrega -Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo".	10 días
Beneficiarios	33	Acuden en la fecha y hora determinada para firma del "Acta de Entrega -Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo" y entregan a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural.	2 horas
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	34	Recaba firma de los Beneficiarios del subsidio en el "Acta de Entrega-Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo".	15 min

[Firma manuscrita]

Firma



REGISTRO
MA-223-7/11



Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS EN ALTO RIESGO

Unidad Administrativa	No.	Descripción de la actividad	Tiempo
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	35	Envía original del "Acta de Entrega-Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo" a la Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas para firma del Director Ejecutivo.	2 días
	36	Recibe original del "Acta de Entrega-Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo", y firma.	3 días
	37	Elabora oficio y envía original de "Acta de Entrega-Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo" al Organismo Federal.	2 días
Organismo Federal	38	Recibe "Acta de Entrega-Recepción de Subsidio Federal por Asentarse en Zonas de Alto Riesgo" y entrega Acuse de Recibido.	15 min
Dirección Ejecutiva de Administración y Finanzas	39	Recibe Acuse de Recibido y envía copia a la Subdirección de Alto Riesgo Estructural.	1 día
Subdirección de Alto Riesgo Estructural	40	Recibe copia de Acuse de recibido, integra en la copia del "Expediente General", y archiva.	15 min
FIN DEL PROCEDIMIENTO			



**MTRA. ANDREA CANO
ASPERÓ
DIRECTORA EJECUTIVA DE
PROMOCIÓN Y FOMENTO DE
PROGRAMAS DE VIVIENDA**



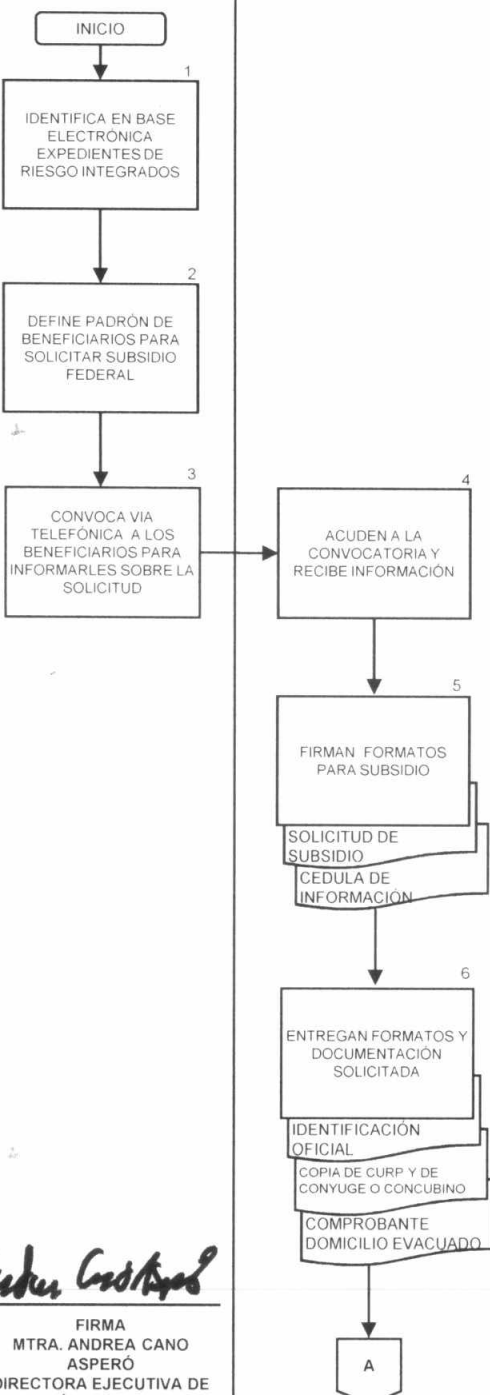
Ciudad de México
Capital en Movimiento

**GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
CONTRALORÍA GENERAL DEL D.F.
COORDINACIÓN GENERAL DE
MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA**

**REGISTRO
MA-223-7/11**


Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO

SUBDIRECCIÓN DE ALTO RIESGO ESTRUCTURAL	BENEFICIARIOS			
<p>DEFINICIÓN DE PADRÓN E INTEGRACIÓN DE EXPEDIENTE INDIVIDUAL</p>  <p>INICIO</p> <p>1 IDENTIFICA EN BASE ELECTRONICA EXPEDIENTES DE RIESGO INTEGRADOS</p> <p>2 DEFINE PADRÓN DE BENEFICIARIOS PARA SOLICITAR SUBSIDIO FEDERAL</p> <p>3 CONVOCA VIA TELEFONICA A LOS BENEFICIARIOS PARA INFORMARLES SOBRE LA SOLICITUD</p> <p>4 ACUDEN A LA CONVOCATORIA Y RECIBE INFORMACIÓN</p> <p>5 FIRMAN FORMATOS PARA SUBSIDIO</p> <p>SOLICITUD DE SUBSIDIO CEDULA DE INFORMACIÓN</p> <p>6 ENTREGAN FORMATOS Y DOCUMENTACIÓN SOLICITADA</p> <p>IDENTIFICACIÓN OFICIAL COPIA DE CURP Y DE CONYUGE O CONCUBINO COMPROBANTE DOMICILIO EVACUADO</p> <p>A</p>				

Andrea Castro

FIRMA
MTRA. ANDREA CANO ASPERÓ
DIRECTORA EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FORMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA




Ciudad de México
Capital en Movimiento

GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
CONTRALORIA GENERAL DEL D.F.
COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA

REGISTRO
MA-223-7/11

Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO

SUBDIRECCIÓN DE ALTO RIESGO ESTRUCTURAL				
<p>A</p> <p>7</p> <p>RECIBE FORMATOS PARA SUBSIDIO FIRMADOS Y DOCUMENTACIÓN</p> <p>8</p> <p>INTEGRA "EXPEDIENTE INDIVIDUAL" CON DOCUMENTOS</p> <p>FORMATOS PARA SUBSIDIO</p> <p>COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL</p> <p>COPIA DE CURP Y DE CONYUGE O CONCUBINO</p> <p>COPIA DE OPINION TECNICA O DICTAMEN</p> <p>ACTA DE DESOCUPACIÓN DE LA VIVIENDA</p> <p>COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO EN RIESGO</p> <p>9</p> <p>ELABORA BASE DE DATOS EN FORMATO "LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN DE BENEFICIARIOS PROPUESTOS PARA SUBSIDIO"</p> <p>10</p> <p>INTEGRA Y FOLIA ORIGINAL Y COPIA DE "EXPEDIENTE GENERAL" CON DOCUMENTOS</p> <p>PADRÓN BENEFICIARIOS</p> <p>EXPEDIENTE INDIVIDUAL</p> <p>BASE DE DATOS EN VERSION MAGNETICA</p> <p>B</p> <p><i>[Firma]</i></p> <p>FIRMA</p>				<p></p> <p>Ciudad de México Capital en Movimiento</p> <p>GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL CONTRALORIA GENERAL DEL D.F. COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA</p> <p>REGISTRO MA-223-7/11</p>



Ciudad de México
Capital en Movimiento



MANUAL ADMINISTRATIVO

INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL DISTRITO FEDERAL

DÍA MES AÑO

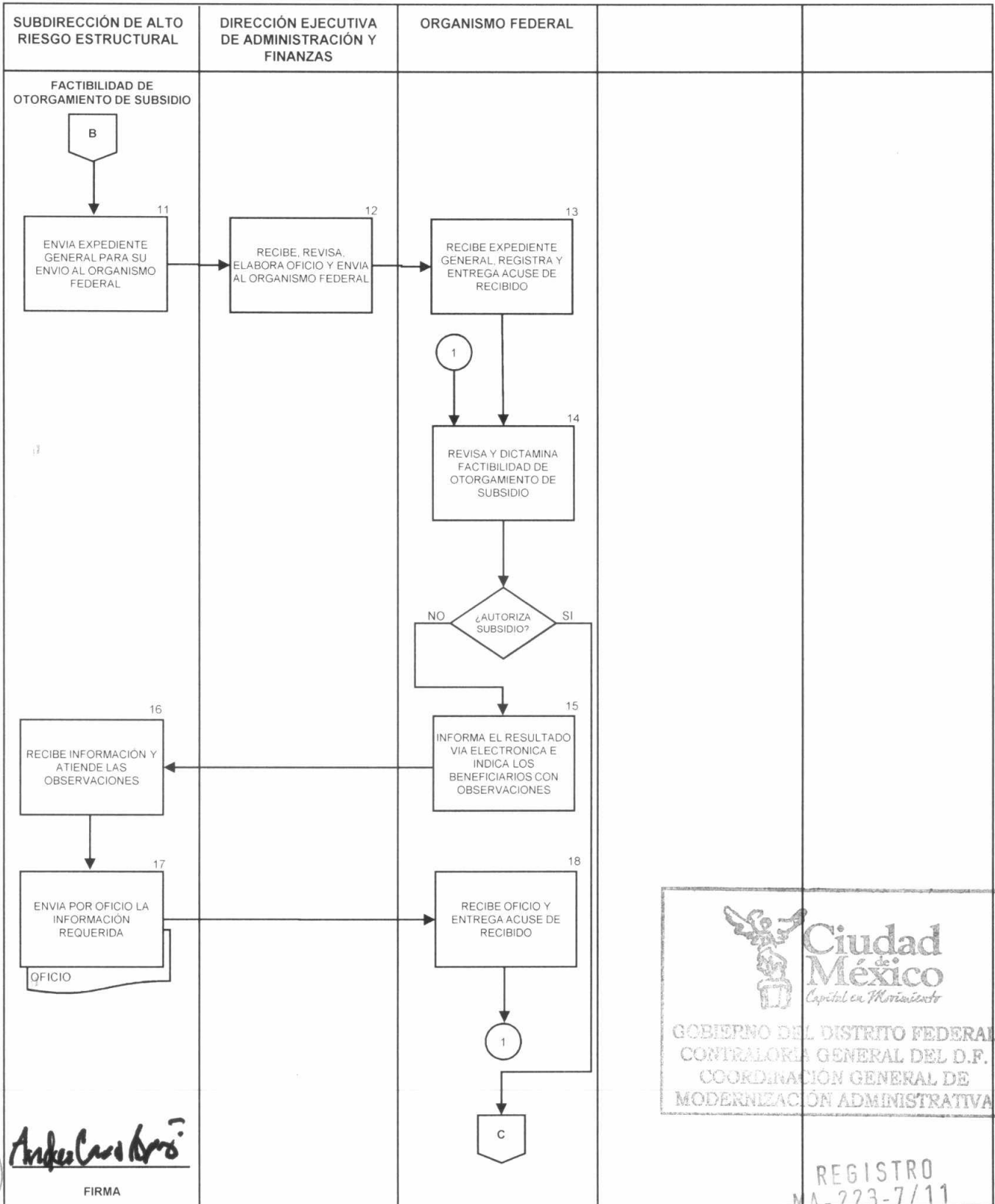
01 09 2011

Pág.: 11

De : 14

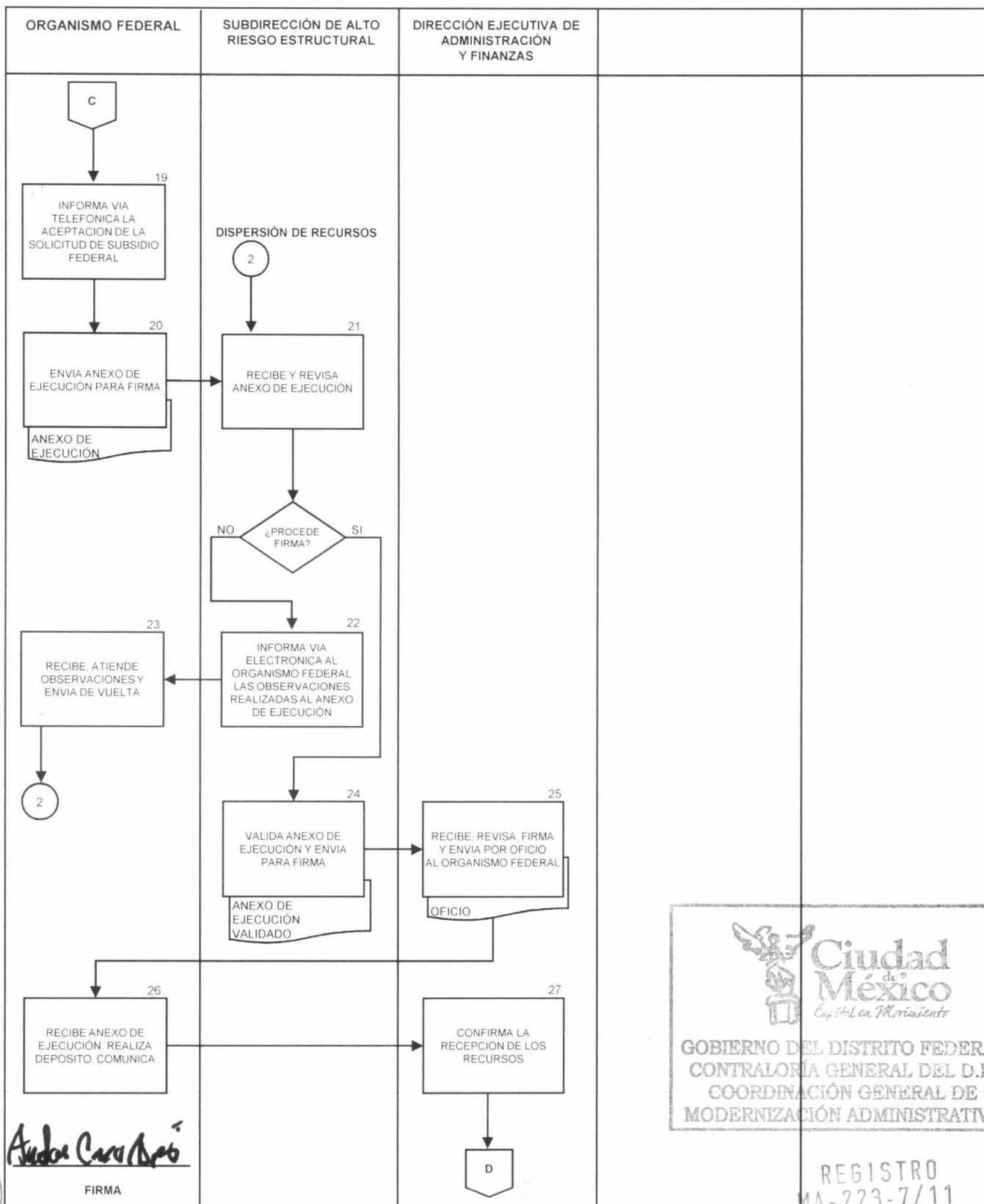
Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO



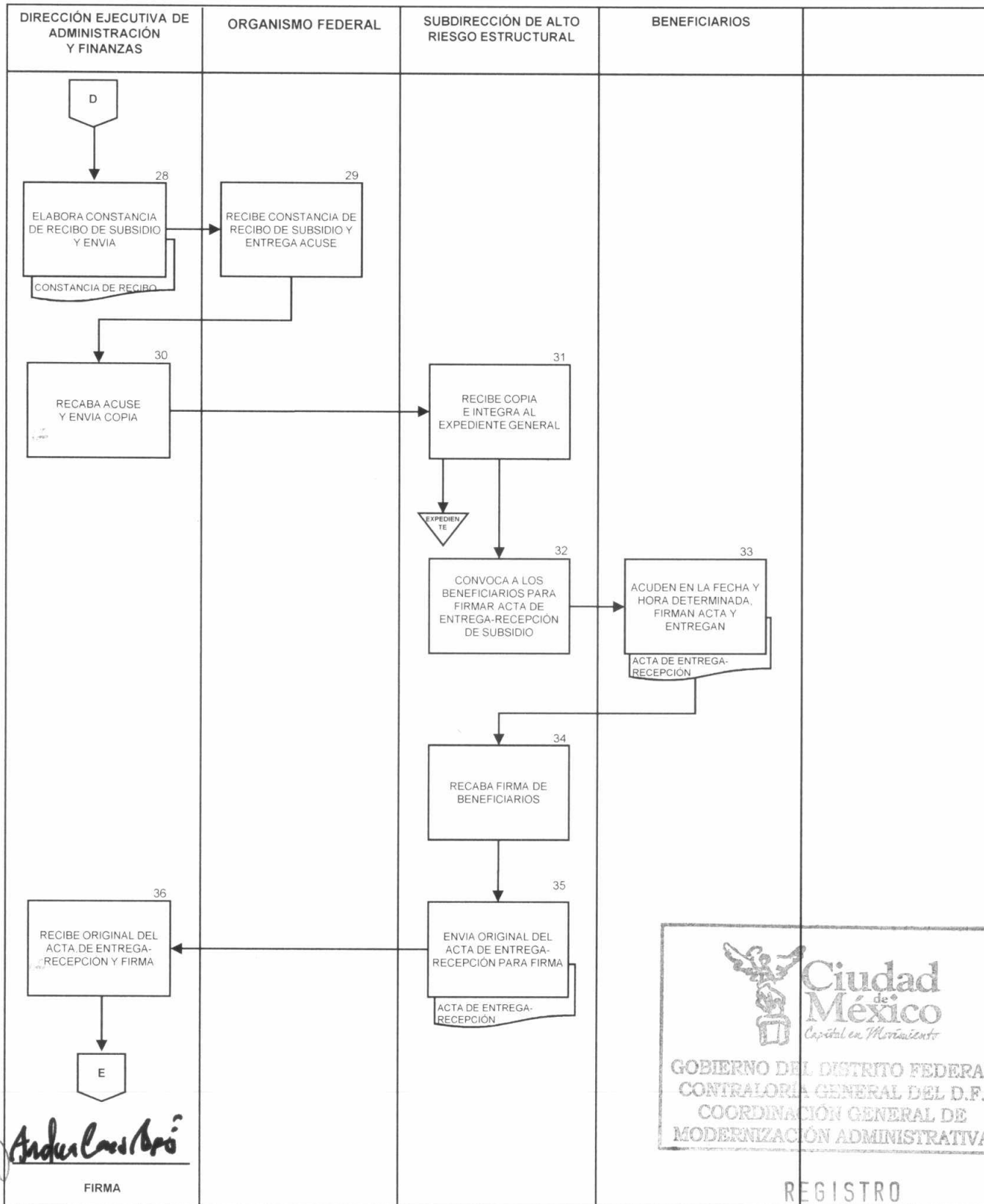
Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO



Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO




Nombre del Procedimiento:

SOLICITUD DE SUBSIDIO FEDERAL PARA BENEFICIARIOS REUBICADOS DE ZONAS DE ALTO RIESGO

DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	ORGANISMO FEDERAL	SUBDIRECCIÓN DE ALTO RIESGO ESTRUCTURAL		
<p>E</p> <p>37</p> <p>ELABORA OFICIO Y ENVIA AL ORGANISMO FEDERAL</p> <p>OFICIO</p> <p>39</p> <p>RECIBE ACUSE Y ENVIA COPIA</p>	<p>38</p> <p>RECIBE ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN Y ENTREGA ACUSE DE RECIBIDO</p> <p>ACUSE</p>	<p>40</p> <p>RECIBE COPIA E INTEGRA AL EXPEDIENTE GENERAL</p> <p>EXPEDIENTE</p> <p>FIN</p>		

Andrea Cano Asperó

FIRMA
MTRA. ANDREA CANO ASPERO
DIRECTORA EJECUTIVA DE PROMOCIÓN Y FORMENTO DE PROGRAMAS DE VIVIENDA



GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
CONTRALORIA GENERAL DEL D.F.
COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA

REGISTRO
MA-223-7/11